

Протокол

общего собрания членов СНТ "Живописный" в ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ

Организатор собрания: правление СНТ "Живописный"

от 11.06.2023г.

Форма проведения собрания: ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ "Живописный" В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ

Место проведение: Московская область, Наро-Фоминский р-н, с/п Волченковское, у д. Ревякино, СНТ «Живописный» у здания правления СНТ по его фактическому адресу.

Дата и время начала собрания 27 мая 2023г. в 12 часов 00 минут

Дата и время окончания собрания 27 мая 2023г. в 16 часов 00 минут

Период проведения очно-заочного голосования: с 28 мая 2023г. по 11 июня 2023г.

Дата окончания приема решений собственников: 11 июня 2023г. 18 часов 00 минут

Решения собственников земельных участков по вопросам повестки дня оформлены путем заполнения бланков решений.

Дата подведения итогов голосования собственников: 11 июня 2023г.

Присутствовали: 189 чел. из 352 садоводов.

Председатель собрания: Игнатъев Илья Александрович

Секретарь: Киселева Наталья Александровна

Собранием поручено подсчет голосов осуществлять членам Правления:

- Киселева Наталья Александровна
- Чебурков Александр Евгеньевич
- Поротикова Елена Александровна

Повестка собрания

Организационный вопрос: выбор счетной комиссии в количестве 3 человек, для подсчета голосов.

(перечень вопросов, выносимых на голосование):

Часть 1 – Повестка собрания и отчет о проделанной работе за предшествующий период –

2022 - 2023 г.

1. Выборы председательствующего на общем собрании СНТ "Живописный";
2. Выборы секретаря общего собрания;
3. Принятие в члены СНТ «Живописный» новых владельцев участков:
 1. Баранова Людмила Ивановна уч.029
 2. Жадкевич Нина Алексеевна уч.272
 3. Дмитриева Екатерина Алексеевна уч.143
 4. Макаров Павел Алексеевич уч.328
 5. Капитонова Оксана Владимировна уч.80
 6. Пуговкина Ирина Николаевна уч.6
 7. Сычева Ольга Николаевна уч. 220
 8. Уклюдов Сергей Львович уч. 201
 9. Чернова Ольга Андреевна уч.345
 10. Пантелеев Георгий Георгиевич уч.39
4. Исключение из членов СНТ «Живописный» выбивших владельцев участков:
 1. Беляков Олег Дмитриевич уч.029
 2. Жадкевич Евгений Александровича уч.272
 3. Сыщиков Алексей Тихонович уч.143
 4. Захаров Владимир Сергеевич уч.80
 5. Першиков Дмитрий Александрович уч.6
 6. Суконникова Мария Петровна уч.220
 7. Уклюдова Эмилия Дмитриевна уч. 201
 8. Савранчук Альфия Халуловна уч.345
 9. Пантелеева Вера Михайловна уч.39
5. Исключение из членов СНТ «Живописный» владельцев участков за неоплату членский взносов в течение двух и более лет:
 1. Веселов Геннадий Николаевич уч.25
 2. Мещерякова Людмила Тимофеевна уч.36
 3. Бегинин Иван Прокофьевич уч.50
 4. Лепетюха Татьяна Васильевна уч.51
 5. Каменский Григорий Михайлович уч.71
 6. Пенюшин Андрей Васильевич уч.77
 7. Репникова Зинаида Ивановна уч.79
 8. Ченцова Евгения Ивановна уч.86
 9. Биткова Тамара Евгеньевна уч.102
 10. Сидоров Николай Дмитриевич уч.109
 11. Бабурина Ольга Петровна уч.132
 12. Смирнов Михаил Викторович уч.141

13. Суслов Виктор Григорьевич уч.159
 14. Ромадин Михаил Викторович (1/2) уч.171
 15. Иванова Татьяна Михайловна уч.183
 16. Солоненков Сергей Викторович уч.193
 17. Белянова Валентина Шукриевна уч.223
 18. Пономарева Юлия Олеговна уч.259
 19. Смирнова Марина Алексеевна уч.260
 20. Белкина Любовь Ивановна уч.270
 21. Соколов Владимир Леонтьевич уч.274
 22. Бахмутов Андрей Евгеньевич уч.290
 23. Якушева Надежда Фроловна уч.333
 24. Малькова Надежда Николаевна уч.334
 25. Щурина Людмила Михайловна уч.344
 26. Бабаков Алексей Владимирович уч.275
6. Отчет Председателя товарищества за 2022-2023 г.
 7. Отчет ревизионной комиссии за 2022-2023 г.

Часть 2 – Избрание органов управления СНТ.

8. Избрание состава Правления и Председателя СНТ "Живописный"

Предложение по кандидатуре Председателя СНТ "Живописный":

1. Чебурков Александр Евгеньевич

Предложение по составу Правления:

1. Чебурков Александр Евгеньевич
2. Куликов Николай Владимирович
3. Поротикова Елена Александровна
4. Ткаченко Максим Станиславович
5. Ниякий Наталья Станиславовна
6. Куликова Раиса Владимировна
7. Речкина Наталья Николаевна
8. Суслов Виктор Викторович
9. Игнатъев Илья Владимирович

Часть 3 – Финансово-хозяйственный план на 2023 -2024г. и связанные вопросы

9. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ.
10. Утверждение приходно-расходной сметы на период 2023-2024 г. и принятие решения о её исполнении.

11. Определение размера и установление срока уплаты членских взносов и платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ.

12. Утверждение плана мероприятий на 2023-2024 СНТ «Живописный».

13. Вопросы, связанные с электроснабжением СНТ «Живописный».

14. Принятие положения об электроснабжении СНТ «Живописный».

15. Вопросы, связанные с водоснабжением СНТ «Живописный».

16. Вопросы, связанные с соблюдением правил внутреннего распорядка СНТ «Живописный».

17. Обсуждение вопросов садоводов.

ХОД СОБРАНИЯ:

Выбор счетной комиссии для подсчета голосов.

Предложен кандидат:

- Киселева Наталья Александровна
- Чебурков Александр Евгеньевич
- Поротикова Елена Александровна

Голосование: ЗА – единогласно.

Часть 1. О повестке и регламенте собрания

По Вопросу 1: Выборы председательствующего на общем собрании СНТ "Живописный"

Предложен кандидат: Игнатъев Илья Владимирович

Голосование: За – 188 Против – 0 Воздержались – 1.

По Вопросу 2: Выборы секретаря общего собрания

Предложен кандидат: Киселева Наталья Александровна

Голосование: За – 188 Против – 0 Воздержались – 1.

По Вопросу 3: Принятие в члены СНТ «Живописный» новых владельцев участков:

1. Баранова Людмила Ивановна уч.029
2. Жадкевич Нина Алексеевна уч.272
3. Дмитриева Екатерина Алексеевна уч.143
4. Макаров Павел Алексеевич уч.328
5. Капитонова Оксана Владимировна уч.80
6. Пуговкина Ирина Николаевна уч.6
7. Сычева Ольга Николаевна уч. 220
8. Уклюдов Сергей Львович уч. 201

9. Чернова Ольга Андреевна уч.345
10. Пантелеев Георгий Георгиевич уч.39

Голосование: За – 189 Против – 0 Воздержались – 0.

По Вопросу 4: Исключение из членов СНТ «Живописный» выбывших владельцев участков:

1. Беляков Олег Дмитриевич уч.029
2. Жадкевич Евгений Александровича уч.272
3. Сыщиков Алексей Тихонович уч.143
4. Захаров Владимир Сергеевич уч.80
5. Першиков Дмитрий Александрович уч.6
6. Суконникова Мария Петровна уч.220
7. Укладова Эмилия Дмитриевна уч. 201
8. Савранчук Альфия Халуловна уч.345
9. Пантелеева Вера Михайловна уч.39

Голосование: За – 183 Против – 3 Воздержались – 3.

По Вопросу 5: Исключение из членов СНТ «Живописный» владельцев участков за неоплату членский взносов в течение двух и более лет:

1. Веселов Геннадий Николаевич уч.25
2. Мещерякова Людмила Тимофеевна уч.36
3. Бегинин Иван Прокофьевич уч.50
4. Лепетюха Татьяна Васильевна уч.51
5. Каменский Григорий Михайлович уч.71
6. Пенюшин Андрей Васильевич уч.77
7. Репникова Зинаида Ивановна уч.79
8. Ченцова Евгения Ивановна уч.86
9. Биткова Тамара Евгеньевна уч.102
10. Сидоров Николай Дмитриевич уч.109
11. Бабурина Ольга Петровна уч.132
12. Смирнов Михаил Викторович уч.141
13. Суслов Виктор Григорьевич уч.159
14. Ромадин Михаил Викторович (1/2) уч.171
15. Иванова Татьяна Михайловна уч.183
16. Солоненков Сергей Викторович уч.193
17. Белянова Валентина Шукриевна уч.223
18. Пономарева Юлия Олеговна уч.259
19. Смирнова Марина Алексеевна уч.260
20. Белкина Любовь Ивановна уч.270
21. Соколов Владимир Леонтьевич уч.274

22. Бахмутов Андрей Евгеньевич уч.290
 23. Якушева Надежда Фроловна уч.333
 24. Малькова Надежда Николаевна уч.334
 25. Щурина Людмила Михайловна уч.344
 26. Бабаков Алексей Владимирович уч.275
6. Отчет Председателя товарищества за 2022-2023 г.
 7. Отчет ревизионной комиссии за 2022-2023 г.

Голосование: За – 184 Против – 3 Воздержались – 2.

По Вопросу 6: Утверждение отчета Председателя СНТ «Живописный» Чебуркова Александра Евгеньевич за 2022 - 2023 гг.

Голосование за утверждение отчёта о хозяйственной деятельности за 2022-2023гг.

Голосование: За – 186 Против – 2 Воздержались – 1.

Решение собрания: Считать работу председателя удовлетворительной.

По Вопросу 7: Отчёт ревизионной комиссии за 2022-2023 гг.

Выступил Председатель ревизионной комиссии Крылосов В.В: Работа Председателя и Правления СНТ признана удовлетворительной. Особенное внимание - работе бухгалтера, очень хорошо выполняет свои обязанности, работает без претензий!

Голосование за утверждение отчета ревизионной комиссии

Голосование: За –187 Против – 2 Воздержались – 0.

Решение собрания: Считать работу ревизионной комиссии удовлетворительной.

Утвердить отчет ревизионной комиссии. (Акт проверки прилагается).

Часть 2. Избрание состава Правления и Председателя СНТ "Живописный"

По Вопросу 8:

Предложение по составу Правления:

1. Чебурков Александр Евгеньевич
2. Куликов Николай Владимирович
3. Поротикова Елена Александровна
4. Ткаченко Максим Станиславович
5. Ниякий Наталья Станиславовна
6. Куликова Раиса Владимировна
7. Речкина Наталья Николаевна
8. Суслов Виктор Викторович
9. Игнатъев Илья Владимирович

Голосование: За – 185 Против – 2 Воздержались – 2.

Решение собрания: Избрать правление в составе: Чебуркова Александра Евгеньевича,

Куликова Николая Владимировича, Поротиковой Елены Александровны, Ткаченко Максима Станиславовича, Ниякий Натальи Станиславовны, Куликовой Раисы Владимировны, Речкиной Натальи Николаевны, Сулова Виктора Викторовича, Игнатъева Ильи Владимировича сроком на 5 лет.

Решение принято квалифицированным большинством (не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества) в соответствии с п.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Предложение по кандидатуре Председателя СНТ "Живописный":

- Чебурков Александр Евгеньевич

Решение собрания: Избрать председателем Чебуркова А.Е. сроком на 5 лет. Решение принято квалифицированным большинством (не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества) в соответствии с п.2 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Голосование: За – 192 Против – 1 Воздержались – 1 .

Часть 3. Финансово-хозяйственный план на 2023 -2024г. и связанные вопросы

По Вопросу 9: Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов и размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ.

Голосование: За – 184 Против – 3 Воздержались – 2.

По Вопросу 10: Утверждение приходно-расходной сметы на период 2023-2024 гг.

Голосование: За – 185 Против – 3 Воздержались – 1.

Решение собрания: Утвердить смету на 2023-2024гг.

По Вопросу 11: Определение размера и установление срока уплаты членских взносов и платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ.

Голосование: За – 182 Против – 5 Воздержались – 2.

Решение собрания: установить членские взносы в размере 17000 рублей и утвердить крайний срок оплаты - 1 августа 2023 г.

- **Целевые взносы**

Голосование: За – 189 Против – 0 Воздержались – 0.

Решение собрания: Принято не вводить целевые взносы в 2023г.

По вопросу 12: Утверждение плана мероприятий на 2023-2024 СНТ «Живописный»

Голосование: За – 186 Против – 2 Воздержались – 1.

Решение собрания: Утвердить план мероприятий на 2023-2024 гг.

По вопросу 13-14: Вопросы, связанные с электроснабжением СНТ «Живописный»

- Принятие положения об электроснабжении СНТ «Живописный»

Голосование: За – 181 Против – 3 Воздержались – 5.


Решение собрания: Принять положения об электроснабжении СНТ «Живописный»


По Вопросу 15: Вопросы, связанные с водоснабжением СНТ «Живописный»

- Предложено возложить ответственность за вводной кран на участке на садовода.

Голосование: За – 189 Против – 0 Воздержались – 0.

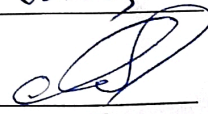
Решение собрания: Возложить ответственность за вводной кран на садовода.


Председатель собрания:  А. Е. Чебурков

Секретарь:  Н.А. Киселева

Подсчёт голосов вели:


 Н.А. Киселева

 А.Е Чебурков

 Е.А. Поротикова

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 8 (восемь) листов

Должность Председатель СНТ
"Миволнский"

Подпись  Гедуров А.Б.

